

**UCHWAŁA Nr XXVII.311.2017
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Złotów w obrębie ewidencyjnym Dzierżążenko - Wielatowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) **Rada Gminy Złotów uchwala, co następuje:**

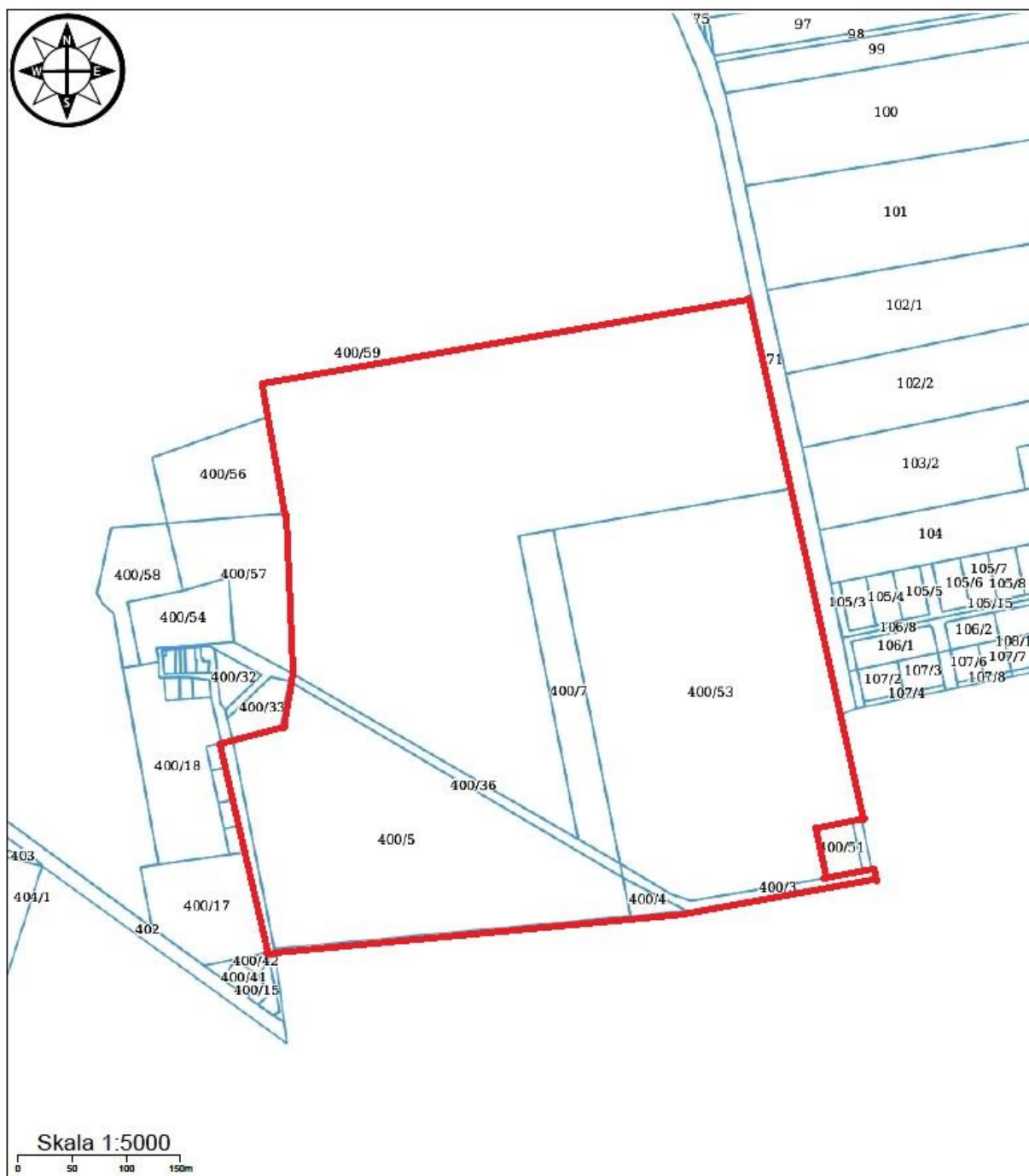
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w obrębie ewidencyjnym Dzierżążenko - Wielatowo.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono graficznie na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVII.311.2017
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 30 marca 2017 r.



— GRANICA OPRACOWANIA

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXVII.311.2017
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Złotów w obrębie ewidencyjnym Dzierżążenko - Wielatowo**

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów stanowią tereny położone w obrębie ewidencyjnym Dzierżążenko w okolicy miejscowości Wielatowo.

Celem opracowania jest przygotowania dokumentów planistycznych (w sąsiedztwie miasta Złotów) dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej i przemysłowo-usługowej wraz z towarzyszeniem układu komunikacyjnego (obwodnica miasta).

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej powyżej ustawy, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów.

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.