**UCHWAŁA Nr XXVI.279.2017**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 23 lutego 2017 r.**

**w sprawie dokonania zamiany nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. ,,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

uchwala się, co następuje:

 **§ 1**. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych działki numer ewidencyjny 413/120, 413/121, 413/107, 413/108, 413/166, 413/167, 413/168 i 413/169 o powierzchni ogólnej 0,1906 ha w obrębie geodezyjnym Dzierzążenko miejscowość Zawilce stanowiące własność Gminy Złotów na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 413/66, 413/78/ 413/106, 413/122 i 413/164 o powierzchni ogólnej 0,2155 ha w obrębie geodezyjnym Dzierzążenko miejscowość Zawilce stanowiące własność Państwa Tomasza i Aliny Sztykowskich w wysokości udziału 4/10 zam. w Złotowie przy ulicy Ks. Bolesława Domańskiego 34 oraz Państwa Tadeusza i Katarzyny Sztykowskich zamieszkałych w Reheboth Ma 02-769, Francis ST 19/21 (USA) w wysokości udziału 6/10.

 **§ 2.** W przypadku wystąpienia różnic w wartościach zamienianych nieruchomości następuje dopłata.

 **§ 3**. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

 **§ 4**. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

do uchwały Nr XXVI.279.2017 Rady Gminy Złotów z dnia 23 lutego 2017 r.

 w sprawie dokonania zamiany nieruchomości gruntowych

 Wszystkie wymienione działki położone w obrębie geodezyjnym Dzierzążenko powstały w wyniku podziału zgodnie z obowiązującym planem. Powyższy podział miał na celu regulacje granic dróg gminnych oraz wytyczonych działek pod budowę. Działki gminne o numerach ewidencyjnych 413/107, 413/108, 413/120, 413/121, 413/166/, 431/167, 413/168 i 413/169 powstałe w wyniku podziału są zamieniane na działki Państwa Sztykowskich o numerach ewidencyjnych 413/66, 413/78, 413/106, 413/122 i 413/164.

Po przejęciu na mienie gminne działki wykorzystane zostaną na cele infrastrukturalne gminy w tym m.in. na poszerzenie dróg gminnych oraz budowę przepompowni ścieków.

 W związku z powyższym zamiana jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy.