

UCHWAŁA Nr XXIII.236.2016
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 listopada 2016 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa
użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Na podstawie art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 5, 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z 2011 r. Nr 272 poz. 1614) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej działkę numer ewidencyjny 289 o powierzchni 563 m², położonej w miejscowości Święta, zapisana w KW Nr PO1Z/00020657/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie.

§ 2. Bonifikaty o której mowa w § 1 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik wieczysty korzysta z bonifikaty określonej w art. 4 ust. 9 - 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXIII.236.2016 Rady Gminy Złotów z dnia 24 listopada 2016 r.
w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Działka numer ewidencyjny 289 o powierzchni 563 m² położona w miejscowości Święta jest od 1997 r. w użytkowaniu wieczystym. Użytkownikiem działki jest Pan Jacek Nowicki zam. w Złotowie na podstawie aktu notarialnego Nr 8447/1997z dnia 08.09.1997 r.

W listopadzie bieżącego roku użytkownik wieczysty złożył wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W związku z powyższym działka zostaje przeznaczona do przekształcenia.