

UCHWAŁA Nr XX.207.2016
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 11 sierpnia 2016 r.

**w sprawie sprzedaży na własność w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie niezbędnym do
racjonalnego korzystania z lokalu w miejscowości Stawnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego **nr 4** o powierzchni **51,00 m²** położonego w budynku wielorodzinnym nr 68 w miejscowości Stawnica wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziału w wysokości 88/1000 w częściach wspólnych budynku i gruncie z działki numer ewidencyjny **355/1** o powierzchni **1361 m²** położonych w obrębie geodezyjnym Stawnica.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie komunalne własność Gminy Złotów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XX.207.2016 Rady Gminy Złotów
z dnia 11 sierpnia 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży na własność w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie niezbędnym
do racjonalnego korzystania z lokalu w miejscowości Stawnica**

Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 68 w Stawnicy znajduje się na działce 355/1 o powierzchni ogólnej 1361 m². Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza i łazienki.

Od roku 2007 najemcą lokalu jest Pani Janina Libera, która złożyła podanie o wykup przedmiotowego lokalu. Jako najemcy Pani Janinie Libera przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

W związku z powyższym powyższy lokal zostaje przeznaczony do sprzedaży.