

**UCHWAŁA Nr X.107.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 26 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Złotów w obrębie miejscowości Błękwit, Klukowo i Pieczynek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) **Rada Gminy Złotów uchwala, co następuje:**

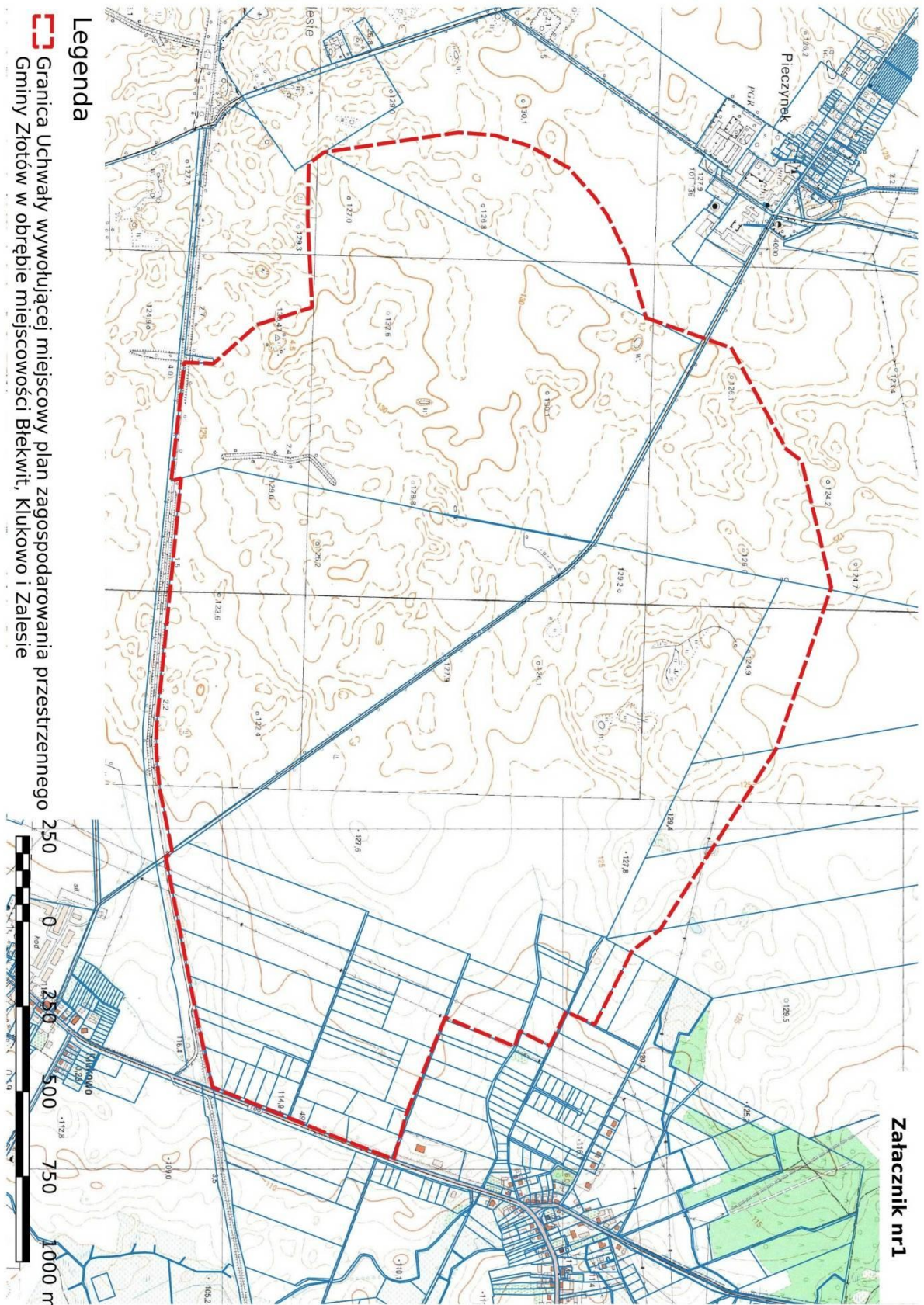
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w obrębie miejscowości Błękwit, Klukowo i Pieczynek.

2. Granice terenu objętego planem miejscowym oznaczono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do uchwały Nr X.107.2015
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 26 sierpnia 2015 r.**



UZASADNIENIE

**do uchwały Nr X.107.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 26 sierpnia 2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w obrębie miejscowości Błękwit, Klukowo i Pieczynek

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów będzie wyznaczenie nowych terenów produkcyjnych oraz możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych w rejonie miejscowości Błękwit, Klukowo i Pieczynek.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej powyżej ustawy, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów oraz polityką państwa w zakresie wspierania odnawialnych źródeł energii i jej pozyskiwania.

Przedmiotem opracowania planu miejscowego jest wyznaczenie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz wskazanie terenów z zakazem zabudowy utrzymując jednocześnie dotychczasową funkcję rolniczą, a także wskazanie nowych terenów zabudowy.

Lokalizacja elektrowni wiatrowych winna uwzględnić potencjał rozwoju Gminy Złotów, jak również uwzględnić interes osób trzecich określony w przepisach odrębnych oraz zasady ochrony środowiska.