

UCHWAŁA Nr VII.65.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 30 kwietnia 2015 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa
użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Na podstawie art.11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 5, 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z 2011 r. Nr 272 poz. 1614) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej działki numer ewidencyjny 117/6 i 117/7 o powierzchni 600 m², położonych w miejscowości Kleszczyna, zapisanych w KW Nr 2884 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik wieczysty korzysta z bonifikaty określonej w art. 4 ust. 9-10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr VII.65.2015 Rady Gminy Złotów z dnia 30 kwietnia 2015r.
w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego
w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Działki numer ewidencyjny 117/6 i 117/7 o powierzchni 600 m² położone w miejscowości Kleszczyna są od 2006 r. w użytkowaniu wieczystym. Użytkownikiem działek jest Pan Zygmunt Steppa na podstawie aktu notarialnego Nr 8625/2006 z dnia 27.11.2006 r.

W marcu bieżącego roku użytkownik wieczysty złożył wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Przedmiotowe działki są zbędne dla realizacji zadań własnych gminy w związku z powyższym zostają przeznaczone do przekształcenia.