

**UCHWAŁA Nr VI.44.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 26 marca 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. w Złotowie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów, na czas oznaczony, 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Szczegółowy wykaz nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się czynsz dzierżawny za dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą, w wysokości 0,1% wartości ich nabycia + obowiązujący podatek VAT za każdy rok dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr VI.44.2015
z dnia 26 marca 2015 r.

Lp.	Określenie	Ilość	Data przyjęcia do użytkowania	Wartość nabycia w zł
1	2	3	4	5
1	Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Grodnie, rozruch technologiczny (12.06.2014 r.)	Q _{sr} = 12,0 m ³ /d	31.12.2011 r.	161 657,20
2	Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Bielawie, rozruch technologiczny (18.12.2014 r.)	Q _{sr} = 12,0 m ³ /d	13.01.2012 r.	159 236,47
3	Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Grudnej, rozruch technologiczny (12.06.2014 r.)	Q _{sr} = 9,6 m ³ /d	13.01.2012 r.	249 851,61
4	Kolektor sanitarny grawitacyjny w Grudnej	PCV Ø 200	31.12.2014 r.	139 488,40
5	Sieć wodociągowa rozdzielcza w Błękawie	PVC Ø 110 o dł. 485 m PVC Ø 90 o dł. 4 m	31.12.2014 r.	40 725,96
6	Sieć wodociągowa Radawnica-Grudna	PE Ø 110	31.12.2014 r.	27 645,80
7	Przyłącza wodociągowe w Grudnej	PE Ø 32	31.12.2014 r.	4 884,10
8	Przykanaliki w Grudnej	PCV Ø 160	31.12.2014 r.	43 004,57
9	Przyłącze wodociągowe w Sławianowie	PCV Ø 90 o dł. 108,0 m PCV Ø 32 o dł. 6,0 m	12.03.2015 r.	9 836,40
10	Przyłącze kanalizacyjne w Sławianowie	PCV Ø 160 o dł. 114,0 m	12.03.2015 r.	19 672,79

UZASADNIENIE
do uchwały Nr VI.44.2015 Rady Gminy Złotów
z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.