

UCHWAŁA Nr IV.29.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr III.21.2014 Rady Gminy Złotów z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr III.21.2014 Rady Gminy Złotów z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów wprowadza się następujące zmiany:

- § 3 uchwały otrzymuje brzmienie: „Ustala się czynsz dzierżawny za dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą, w wysokości 0,1% wartości ich nabycia + obowiązujący podatek VAT, za każdy rok dzierżawy.”

- w załączniku do uchwały wykreśla się wiersz nr 24: „Kanalizacja sanitarna grawitacyjna w Nowinach”.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXIV/292/09 Rady Gminy Złotów z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie przekazania w dzierżawę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oddanych do eksploatacji stanowiących mienie Gminy Złotów Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
/-/ Sławomir Czyżyk

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV.29.2015 Rady Gminy Złotów z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr III.21.2014 Rady Gminy Złotów z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

W § 3 uchwały Nr III.21.2014 Rady Gminy Złotów z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, ustalona została wysokość czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą w wysokości 0,1% wartości ich nabycia, za każdy rok dzierżawy.

Ustalona kwota czynszu stanowi, według brzmienia w/w uchwały, kwotę brutto, od której gmina zobowiązana jest odprowadzić obowiązujący podatek VAT. Aby gmina mogła do kwoty ustalonego czynszu doliczyć obowiązujący podatek VAT, konieczna jest zmiana § 3 w/w uchwały.

W związku z powyższym podjęcie tej uchwały uznaje się za zasadne.