

**ZARZĄDZENIE Nr 187.2024**  
**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 31 grudnia 2024 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
Gminy Złotów przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) **zarządzam, co następuje:**

- §1.** 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
  - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
  - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
  - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się dzierżawiona nieruchomość.
- §2.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do dzierżawy

poz.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i wysokość czynszu <sup>1</sup> w stosunku rocznym	Forma oddania w dzierżawę	
	wg ewidencji gruntów			wg KW						Opis i położenie
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr					
1	Wąsosz	9/1	0,2200	1/1	PO1Z/00050239/0	lokalizacja w obrębie Wąsosz, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: RV	do 2027.12.31	czynsz <b>57,47</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
2	Wąsosz	14	0,0600	1/1	PO1Z/00050239/0	lokalizacja w obrębie Wąsosz, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: RV	do 2027.12.31	czynsz <b>15,67</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
3	Wąsosz	102	0,0800	1/1	PO1Z/00050239/0	lokalizacja w obrębie Wąsosz, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: RV	do 2027.12.31	czynsz <b>20,90</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
4	Wąsosz	115	0,2600	1/1	PO1Z/00050239/0	lokalizacja w obrębie Wąsosz, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w ustal. kl. gruntu: ŁV	do 2027.12.31	czynsz <b>43,95</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
5	Wąsosz	132	0,4900	1/1	PO1Z/00050239/0	lokalizacja w obrębie Wąsosz, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną).	użytkowanie rolne w ustal. kl. gruntu: ŁV	do 2027.12.31	czynsz <b>82,84</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
6	Święta	cz. 800	0,1087	1/1	brak	lokalizacja w obrębie Święta, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w ustal. kl. gruntu: ŁV	do 2027.12.31	czynsz <b>18,37</b> zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą

<sup>1</sup> czynsz może podlegać waloryzacji oraz aktualizacji, w przypadku zmiany zasad lub stawek określonych w Zarządzeniu Nr 52.2020 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem, zmienionego Zarządzeniem Nr 155.2023 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 grudnia 2023 r.

7	Franciszkowo	cz. 129	0,2048	1/1	PO1Z/00051160/2	lokalizacja w obrębie Franciszkowo, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: RV	do 2027.12.31	czynsz <b>53,50</b> zł płacono jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
8	Buntowo	cz. 59	0,4000	1/1	PO1Z/00028475/3	lokalizacja w obrębie Buntowo, w sąsiedztwie sali wiejskiej i dalej terenów rolnych, działka posiada prostokątny kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: RIVb- 0,3400 ha ŁIV – 0,0600 ha	do 2027.12.31	czynsz <b>261,55</b> zł płacono jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą
9	Błękwit	cz. 559	0,3248	1/1	PO1Z/00052402/8	lokalizacja w obrębie Błękwit, w sąsiedztwie terenów rolnych, działka posiada nitkowaty kształt, teren niezabudowany, nieuzbrojony (zajęty uprawą rolną)	użytkowanie rolne w przezn.. kl. gruntu: ŁV	do 2027.12.31	czynsz <b>54,90</b> zł płacono jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2025.01.02 do 2025.01.23
2. Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy udziela Inspektor Urzędu Gminy Złotów do spraw gospodarki nieruchomościami, w siedzibie i godz. pracy Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: [ewa.pulit@gminazlotow.pl](mailto:ewa.pulit@gminazlotow.pl)