**ZARZĄDZENIE Nr 148.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 08 listopada 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) **zarządzam, co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:

### umieszczenie na stronie [www.bip.gminazlotow.pl](http://www.bip.gminazlotow.pl),

### umieszczenie na stronie [www.gminazlotow.pl](http://www.gminazlotow.pl),

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | | | | | **Opis** | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł** | **Forma zbycia** | **Termin zapłaty** |
| **wg ewidencji gruntów** | | | **wg KW** | |
| **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 1 | Górzna | 134/33 | 0,0287 | 1/1 | PO1Z/00025156/0 | lokalizacja w zurbanizowanej części wsi Górzna leżącej ok. 9 km od Złotowa, w sąsiedztwie zabudowy domów jednorodzinnych z zabudową towarzyszącą oraz zabudowy usługowej, działki posiada regularny kształt, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, na działce znajdują się pojedyncze drzewa owocowe i krzewy, media dostępne z nieruch. sąsiednich, komunikacja drogą asfaltową ok. 180 m do drogi wojewódzkiej 189, użytek gruntowy- Bi | - Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;  - w „Studium uwarunkowań.[[1]](#endnote-1) ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo usługowej | brak | 10100 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 2 | Górzna | 135/3 | 0,2145 | 1/1 | PO1Z/00001548/1 | lokalizacja w zurbanizowanej części wsi Górzna leżącej ok. 9 km od Złotowa, w sąsiedztwie zabudowy domów jednorodzinnych z zabudową towarzyszącą oraz zabudowy usługowej, działki posiada kształt zbliżony do prostokątnego, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, częściowo porośnięty drzewami i krzewami, media dostępne z nieruch. sąsiednich, komunikacja drogą asfaltową ok. 90 m do drogi wojewódzkiej 189, użytek gruntowy- RIVb | - Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;  - w „Studium uwarunkowań.[[2]](#endnote-2) ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo usługowej | brak | 76300 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni | od | 2022.11.10 | do | 2022.11.30 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa | od | 2022.11.10 | do | 2022.12.21 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. | | | | |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Złotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7,tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: [ewa.pulit@gminazlotow.pl](mailto:ewa.pulit@gminazlotow.pl) | | | | |

1. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-1)
2. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-2)